



# 売地（建築条件付なし） 価格 1,780万円



駅からほどよい距離 徒歩約7分

鴻神社が近い！

建替えがすすむ地域で環境良好！！

土地約60坪  
(現在建物解体中、確定測量中)

現況を優先でお願いします。

	売土地	売地
価格	1780万円	
	坪単価：29.7万円	m <sup>2</sup> 単価：9万円
交通	沿線：高崎線	
	駅：鴻巣	
	バス：分	歩：7分 歩：m 車：km
	その他交通手段：	
住所	埼玉県鴻巣市本宮町4-47	
土地	借地権種類：面積計測方式：公簿	
	土地面積：198.34m <sup>2</sup>	
	私道面積：m <sup>2</sup>	
	セットバック面積：m <sup>2</sup>	
土地	地目：宅地 地勢：平坦 建築条件：無	
	接道	種別：公道 位置指定： 接面：4.0m 状況：一方 方向：北東 幅員：12.0m
	制限	建ぺい率：60% 容積率：200% 都市計画：市街 用途地域：一住 地域地区： その他の法令上の制限：
引渡	現況：上物有 引渡時期：即時	引渡年月： 引渡旬：
設備・条件	設備：上水道（あり） ガス配管（あり） 下水道（あり） 条件：建物解体及び確定測量後の更地渡し 建築条件はありません。	
	その他	広告転載区分：広告可（但し要連絡） 備考：
	取引態様：専属	報酬形態：分かれ

東京都知事免許(10)第36082号 (社)全日本不動産協会々員

株式会社 **ユーコー** 不動産管理部

〒160-0022 東京都新宿区新宿3-35-4 ユーコービル 2F

☎03-3354-7002

FAX03-3354-7257

担当者携帯 080-2043-2624(海藤)